

Orderstroom van woningcorporaties opgedroogd

VDM in surseance van betaling

DROGEHAM - Producent van prefab woningen VDM in Drogeham verkeert in surseance van betaling. De toekomst van de 142 werknemers is ongewis.

VDM voelt zich slachtoffer van het kabinetsbeleid. De orderstroom van corporaties, een belangrijk afzetkanaal voor de onderneming, is ingestort. „Die zijn meer met zichzelf bezig dan met projecten”, aldus VDM-directeur Jan Hoekstra. Oorzaak zijn de verhuurdersheffing en de verplichte afdrachten om het Vestia-de-

bacle te financieren.

De verhuurdersheffing kost alleen de Friese corporaties dit jaar al €50 miljoen. Daarnaast moeten ze flink meebetalen aan de schade van het faillissement van het Rotterdamse Vestia, die geschat wordt op €1,5 miljard.

VDM zag zich vorig jaar ook geconfronteerd met het instorten van de renovatiemarkt. Corporaties zetten het vervangen van gevels en daken door hoogwaardig isolerende elementen om naar groot onderhoud, waarbij de woningen op ener-

gielabel B of C worden gebracht. De fabrieksmatige elementen van VDM zijn dan niet nodig.

Volgens Hoekstra is er uit particuliere hoek wel meer belangstelling voor de energiezuinige woningen van VDM. „Maar dit heeft de weggelaten omzet onvoldoende kunnen compenseren”, aldus de VDM-directeur.

In 2012 had het bedrijf nog een omzet van €33,7 miljoen. Vorig jaar was die afgenomen tot €22 miljoen. In juli moesten al 11 van de destijds 170 medewerkers vertrekken. „We za-



Scenario voor doorstart in afgeslankte vorm

ten al in een reorganisatieproces, maar hebben dat niet kunnen afmaken”, aldus Hoekstra.

Het bedrijf, dat eigendom is van

Hendrik van der Meer en diens zoon Fokke, werkt met de bewindvoerder en huisbankier Rabobank aan een doorstart in afgeslankte vorm. In de loop van volgende week komt daarover meer duidelijkheid, verwacht Hoekstra, die optimistisch zegt te zijn over een succesvolle afloop.

Hoeveel personeelsleden hun baan houden, is nog onbekend. VDM behoort tot de grotere werkgevers in de regio. Het personeel heeft „gelaten” gereageerd op het nieuws van de surseance, aldus de directeur. „De sfeer is bedompt.”